

## Regio bouwt aan toekomst

In Nederland kennen we verschillende grote en kleine regio's. In elk van die regio's zijn verschillende overheden, businessclubs, zakenmensen, belangenverenigingen en inwoners bezig met activiteiten die iets in die regio betekenen. Als je de regio Groot Zwolle bekijkt, dan kun je in termen van groei nog spreken van een groeigemeente. We worden hier niet sterk geconfronteerd met terugloop in bevolkingsaantallen, afname van het aantal leerlingen voor het basisonderwijs, sterke vergrijzing, afnemende industriële of bouwactiviteiten, etc. Het effect van de crisis gaat onze deur niet voorbij, maar de consequenties zijn minder heftig dan in andere regio's.



Foto: Gerrit Boer Fotostudio

In het Noorden van Nederland ontwikkelt Zwolle zich nog altijd tegen de stroom in. En dat is natuurlijk perfect voor het bestuur, ondernemers en inwoners van Zwolle. Daarbij moet ik dan zeggen dat de diverse groeperingen in Zwolle zich ook echt inzetten voor het welzijn en welvaart van de regio. Ondanks dat het misschien niet altijd merkbaar is, omdat veel lobbywerk achter de schermen plaatsvindt bij de ondernemingen, belangenverenigingen, Provincie en Nationale Overheid, maar daarom gebeurt er wel wat in onze mooie stad.

Er zijn natuurlijk aansprekende projecten die in de regio plaatsvinden, zoals de verschillende nieuwbouw van hoofdkantoren

van grote ondernemingen. De realistische plannen om diverse nieuwe functies naar onze stad te halen. De activiteiten in de IJssel-Vecht-Delta om een groot historisch maritiem gebeuren hier te laten vestigen en noem nog maar een paar dingen op.

In dat kader dragen wij als bedrijf ons steentje bij om het merendeel van onze activiteiten en inspanningen in de regio te laten plaatsvinden. Zo zijn we samen met de gemeente druk bezig om in samenspraak met alle betrokken partijen in de bouwkolom, inhoud te geven aan het begrip Energieloket. Dit is een functie die wij al langere tijd ook aan woningbouwcorporaties aanbieden. Deze functie omvat vooral "het zonder zorgen verbeteren van je woning om energieverbruik en uitstoot van CO<sub>2</sub> te verminderen". Bij toepassing van deze functie in de gemeente kun je met een "one stop shopping" model de inwoners van een gemeente ontzorgen bij het kiezen en uitvoeren van de besparende maatregelen. Op die manier kun je in de toekomst regelen dat de woningvoorraad verbetert en zo, als gemeente of woningbouwcorporatie, een duidelijke bijdrage leveren aan het terugdringen van CO<sub>2</sub>-uitstoot en het energieverbruik. En dan realiseer je in ieder geval een bijdrage aan het beter maken van een wereld, die we eigenlijk van onze kinderen hebben geleend.

Bert de Vries

## In deze editie

- Meer Met Minder! Met gemak energie besparen
- Bijeenkomst "Duurzaamheid in de bestaande bouw"
- Energiewacht Groep verzorgt vanaf 2010 het onderhoud voor woningcorporatie Triada
- Een Service- & Onderhoudsabonnement

## Energiewacht Groep Voor een aangenaam woonklimaat

Energiewacht Groep is al 30 jaar een begrip in de regio West-Overijssel, Zuid-Drenthe, Oost-Utrecht, Flevoland, Salland en Gelderland. Onze hoogwaardige service bestaat uit onderhoud, storingservice, lease, huur en verkoop van o.a. verwarmingsen warmwater-toestellen, voor zowel de particuliere als de zakelijke markt.

Met vestigingen in Zwolle, Deventer, Dalfsen, Meppel, Putten, Lelystad en Kampen is Energiewacht Groep een bedrijf dat van al meer dan 130.000 klanten het volste vertrouwen geniet.



## Bijeenkomst "Duurzaamheid in de bestaande bouw"

Op 24 november heeft Energiewacht Groep samen met Gaswacht uit Gorredijk een aantal goede relaties uitgenodigd op de bijeenkomst "Duurzaamheid in de bestaande bouw". Tijdens deze bijeenkomst zijn er praktische handreikingen gegeven om een duurzame ambitie om te zetten in realiteit.



Zo sprak Peter Wagener van Smart Hybrid Foundation over de ontwikkelingen en mogelijkheden van lucht/water warmtepompen in de bestaande bouw. Margot van Gastel van het bedrijf Cogen heeft verteld over de HRe-ketel als opvolger van de traditionele HR CV-ketel.

### Meer weten?

Wilt u weten wat de Energiewacht Groep voor u kan betekenen om een succesvol beleid te ontwikkelen met het oog op energiebesparing? Neem dan contact op met onze relatiebeheerder Jan Henk Oosterkamp, telefoonnr.: 038 - 850 58 48 of 06 - 493 173 28.

# Meer Met Minder! Met gemak energie besparen

In januari 2008 is het convenant Meer Met Minder getekend. Meer met minder is het nationale energiebesparingsprogramma voor bestaande gebouwen in Nederland. Het Rijk, de energiebedrijven, de bouwsector en de installatiesector hebben afgesproken dat in 2020, 2,4 miljoen bestaande gebouwen 30% energiezuiniger moeten zijn. Energiewacht Groep is één van de Meer Met Minder aanbieders binnen de installatiesector, omdat ook Energiewacht Groep toekomst ziet in duurzame oplossingen.

### Energiewacht Groep, uw Meer Met Minder aanbieder!

Als Meer Met Minder aanbieder maakt Energiewacht Groep voor u inzichtelijk hoe u energie kunt besparen. Wij helpen u als huiseigenaar van plan tot en met de verbeterde woning. Omdat u gebruik maakt van een Meer Met Minder aanbieder komt u in aanmerking voor een extra premie, extra mogelijkheden voor financiering en een lagere energienota. Op uw verzoek helpen wij u ook bij de selectie van de juiste aannemers, installateurs en adviseurs die de maatregelen voor u kunnen uitvoeren. Uiteindelijk draagt dit allemaal bij aan een beter woonklimaat.

### Energie besparen met subsidie

Wanneer u als particulier besluit energiebesparende maatregelen te nemen, voortkomend uit een maatwerkadvies, kan de subsidie oplopen tot € 750,-. Voorwaarde is

wel dat de woning energiezuiniger wordt. Alle informatie en voorwaarden staan op [www.meermetminder.nl](http://www.meermetminder.nl).

### Het Energieloket voor iedere gemeente

Daarnaast is Energiewacht Groep samen met diverse gemeenten en de provincie aan het kijken of we in het kader van duurzaam met energie, nog aanvullende diensten kunnen verzorgen. Een voorbeeld daarvan is het Energieloket voor de bewoners van verschillende gemeenten, waarbij de uitvoering van allerlei besparende maatregelen op basis van een energiescan mogelijk wordt gemaakt.

### Wilt u ook energie besparen

Door het Meer Met Minder initiatief is het voor bijna iedereen een interessant onderwerp geworden. Dus wilt u een bijdrage leveren aan een beter milieu en geld besparen, dan kan Energiewacht Groep dit voor u realiseren.



Foto: Campagne Meer Met Minder

# Energiewacht Groep verzorgt vanaf 2010 het onderhoud voor woningcorporatie Triada

Energiewacht Groep verzorgt het periodiek onderhoud en de storingsafhandeling voor een groot aantal woningbouwcorporaties. Vanaf volgend jaar komt hier ook woningbouwcorporatie Triada bij. Deze maand is er een handtekening gezet onder het contract. Het komende jaar gaat Energiewacht Groep het onderhoud en de service verzorgen van 6.500 verwarmings- of warmwatertoestellen en een groot aantal mechanische ventilatie boxen. Daarnaast zal Energiewacht Groep in het komende jaar ook ongeveer 500 CV-ketels vervangen.



Foto: Jan Drost

De heer Klein Langenhorst, adjunct-directeur van Triada en Bert de Vries, algemeen directeur van Energiewacht Groep onder-tekenen 10 december jongstleden op het hoofdkantoor van Triada de Service- & Onderhoudsovereenkomst.

Energiewacht Groep is al lange tijd verantwoordelijk voor het periodiek onderhoud en de storingsafhandeling van een groot aantal toestellen in huurwoningen van verschillende woningbouwcorporaties.

De heer Klein Langenhorst, adjunct-directeur Van Triada vertelt: "Dit jaar hebben wij besloten onze portefeuille voor de service en het onderhoud van de verwarmings- en warmtevoorziening opnieuw aan te besteden. Naast een aantal andere aanbieders is dit ook ingediend bij Energiewacht Groep".

"Na het bestuderen van alle aanbiedingen is er besloten de opdracht toe te kennen aan Energiewacht Groep. Dit komt niet alleen door de goede prijs/kwaliteitverhouding, maar ook door de goede naam die Energiewacht Groep de afgelopen jaren heeft opgebouwd".

"Een goede service voor onze huurders vinden wij erg belangrijk. Wanneer er een storing is, moeten onze huurders snel worden geholpen. Energiewacht Groep zorgt daarom dat de monteur binnen 2,5 uur bij onze huurder aanwezig is. Naast de afhandeling van de storingen is het periodiek onderhoud ook een belangrijk aspect. Wij willen dat onze huurders er veilig bijzitten. Een goed onderhouden toestel is dan een vereiste".

"Ook het gemak van het All-in contract dat Energiewacht Groep biedt is een groot pluspunt. Een vast bedrag per maand en dus geen aparte facturen voor voorrijkosten, arbeidsloon en eventuele materiaalkosten".

De heer Klein Langenhorst geeft aan dat Triada alle vertrouwen heeft in de goede samenwerking met Energiewacht Groep. Samen hopen we onze dienstverlening volgend jaar nog verder te optimaliseren.

## Een Service- & Onderhoudsabonnement

### Voorkom hoge en onverwachte kosten

Wie staat er voor u klaar als er iets mis is met uw CV-ketel of die van uw klanten? En kunt u die dan ook 's avonds en in het weekend bellen? En wat gaat het u dan kosten om alles te repareren?

### Snelle en vakkundige service

Met een Service- & Onderhoudsabonnement van Energiewacht Groep weet u precies waar u aan toe bent. Voor een vast en laag bedrag per maand zijn u en uw klanten verzekerd van directe hulp bij storing aan de CV-ketel. En dat 24 uur per dag en 7 dagen per week. Maar de meeste storingen worden voorkomen met preventief onderhoud. Hierdoor is de CV-ketel veilig, zuinig en altijd perfect afgesteld.

### Cv-installaties vervangen

Wanneer de economische levensduur van de CV-ketel voorbij is, dan kan Energiewacht Groep het toestel ook voor u vervangen. Energiewacht Groep zorgt niet alleen dat er een nieuwe installatie in de woning komt, maar begeleidt het gehele traject van advies tot aan de oplevering. Wilt u meer weten over deze abonnementen of CV-ketel vervanging? Neem dan contact met ons op! Onze adresgegevens vindt u op de achterzijde van deze nieuwsbrief.





**Energiewacht Groep wenst u  
comfortabele kerstdagen en een spetterend 2010**

 **Energiewacht  
Groep**

© 0800 - 2359276  
(GRATIS)  
[www.energievacht.com](http://www.energievacht.com)

 **Energiewacht**  
*Gazo*

**Regio Zwolle**  
Marsweg 37, 8013 PE Zwolle  
Telefoon: 038 - 850 58 00  
Internet: [www.energievacht.com](http://www.energievacht.com)  
E-mail: [info@energievacht.com](mailto:info@energievacht.com)

 **Energiewacht**  
*Agas*

**Regio Deventer**  
Bremenweg 2, 7418 EJ Deventer  
Telefoon: 0570 - 626 865  
Internet: [www.energievacht.com](http://www.energievacht.com)  
E-mail: [info@energievacht.com](mailto:info@energievacht.com)

